

Modernisierungen/Anschaffungen ab 2021

Gemäß Angaben des Eigentümers

- Elektrik in den Gasträumen neu verlegt und komplette Beleuchtung installiert
- Bestehende Beschallungsanlage erweitert und einzeln für jeden Bereich steuerbar
- Alle Räume neu gestrichen
- Treppe von EG bis 2. OG neu mit Holz verlegen lassen
- Eingangsbereich, Fliesen und Estrich neu verlegt
- Gästetoiletten neugestaltet, Urinale mit Infrarot Kontakten
- Drei Gartenhäuschen (nicht von Obi) montiert, als Ausgabestellen für Veranstaltungen und Lager
- Neue TK-Zelle eingebaut (12.000 €)
- Neuen großen Sonnenschirm im Hof (6 Meter Durchmesser) einzementiert
- 15 Tonnen Kies im Sommergarten eingebracht
- Tische und Stühle im Sommergarten und im Bistro-Bereich angeschafft. (100 Sitzplätze)
- Lounge unter Laube im Sommergarten
- Zaun und Bepflanzung zum Weinberg vom Bistro aus montiert
- Außenbeleuchtung (Graugasse, Bistro-Bereich und Sommergarten) neu
- Terrasse Nord Restaurant (über Kühlhaus) neue Fliesen
- Terrasse Nord Restaurant neue Bestuhlung (30 Sitzplätze)
- Wallbox für Elektroautos in Graugasse installiert
- 2 x 5er Fahrradständer eingebaut
- Küche mit zweitem Gasherd (vierflammig) erweitert, um für 100 Personen kochen zu können
- Großer TK – Kühlschrank Küche und großer Kühlschrank
- Schneidemaschine, Vakuumgerät, etc. für Küche angeschafft (10 T€)
- Mitarbeiter Toiletten (Damen/Herren) eingebaut, sowie Personalraum
- DG – Galerie, Bar für Empfänge eingebaut

- Netzwerkinstallation für WLAN, Kassensystem, etc. installiert
- Kassensystem, vier Kassen, Kaufpreis 20 T€
- Hochwertige Tische/Stühle Restaurant (BoConcept)
- Hochwertige Bestuhlung Cafe-Bistro
- Gekühlte Feinkosttheke
- Bar Cafe-Bistro, neue Fliesen, etc.
- Antike Espresso Machine Faema gekauft (drei Gruppig) und installieren lassen
- Schubladen-Kühlung im Feinkost und Bistro
- Verkaufsregale im Feinkost
- Weinregale im Bistro und Restaurant
- Möblierung Eingangsbereich
- TV mit Film über GH im Eingangsbereich installiert
- Im Kelterhaus Zwischenwände eingezogen (Büro und Ausschank)
- Im Kelterhaus komplette Bar mit Kühlung für Ausschank eingebaut (Espresso Maschine, etc.)
- Hochwertige Teller, Besteck, Gläser angeschafft
- Etc.